

13

Aide à l'analyse de documents et de territoires

Dans de nombreux projets, l'enjeu ne réside pas tant dans l'analyse spatiale elle-même que dans la compréhension des documents qui l'encadrent. Cahiers des charges, règlements d'urbanisme, rapports techniques, diagnostics territoriaux : ces documents structurent les décisions, mais leur volume et leur complexité rendent souvent leur exploitation fastidieuse. On sait qu'une information clé s'y trouve, sans toujours avoir le temps ou la méthode pour la repérer rapidement.

Sur ce terrain, l'IA générative apporte une aide très concrète. Elle permet de synthétiser, de questionner et de clarifier des documents longs et techniques. Utilisée correctement, elle devient un outil d'analyse, capable de faire émerger des règles, des contraintes ou des enjeux territoriaux à partir de sources textuelles.

Dans ce chapitre, nous nous concentrons volontairement sur ce qui fonctionne réellement aujourd'hui. Nous verrons comment l'IA peut aider à [comprendre un cahier des charges](#), [décoder un règlement de PLU](#), et [construire une lecture plus claire d'un territoire à partir de documents existants](#). L'objectif est simple : gagner du temps sur la compréhension pour en consacrer davantage à l'analyse et à la décision.

13.1. Analyser un cahier des charges grâce à l'IA

Dans les projets SIG, le cahier des charges est souvent le point de départ... et parfois le premier obstacle. Documents longs, vocabulaire juridique ou administratif, exigences dispersées sur plusieurs dizaines de pages : comprendre précisément ce qui est attendu demande du temps et une lecture attentive. Or, dans la réalité opérationnelle, ce temps est rarement disponible. On lit en diagonale, on survole, on revient plus tard. Et il n'est pas rare de passer à côté d'une contrainte pourtant essentielle.

L'IA générative peut intervenir très efficacement à ce stade. Non pas pour remplacer la lecture humaine, mais pour l'accompagner. Elle permet de transformer un document dense en un support d'analyse plus lisible, en mettant en évidence les éléments structurants. À partir d'un cahier des charges, l'IA peut produire une synthèse globale, identi-

fier les objectifs principaux du projet, distinguer les exigences obligatoires des attentes secondaires et repérer les éléments techniques spécifiques au contexte SIG.

L'un des usages les plus pertinents consiste à interroger directement le document. Plutôt que de chercher manuellement une information, il devient possible de poser des questions ciblées : quelles sont les données attendues ? Quels livrables sont demandés ? Quelles contraintes de calendrier ou de méthode sont imposées ? L'IA agit alors comme un moteur de recherche intelligent, capable de naviguer dans le texte et de reformuler les réponses dans un langage clair.

Cette approche est particulièrement utile pour les géomaticiens, car les cahiers des charges mélangent souvent des dimensions très différentes : technique, organisationnelle, réglementaire, parfois politique. L'IA peut aider à séparer ces niveaux, à isoler ce qui relève réellement du SIG et à mettre en évidence les points qui nécessiteront une vigilance particulière. Par exemple, elle peut signaler une exigence implicite sur la qualité des données, la mise à jour dans le temps ou l'interopérabilité avec des outils existants.

Un autre apport important concerne la reformulation. Un cahier des charges est rarement écrit pour être facilement exploitable par un technicien. Les phrases sont longues, les notions parfois ambiguës. L'IA peut reformuler ces exigences dans un langage plus opérationnel, sans en modifier le sens. Cette reformulation facilite non seulement la compréhension individuelle, mais aussi le travail collectif, notamment lorsque plusieurs personnes doivent se mettre d'accord sur l'interprétation du document.

***Attention** > L'IA générative n'est pas un lecteur juridique. Elle peut mal interpréter une formulation complexe ou passer à côté d'une nuance importante. C'est pourquoi son usage doit toujours s'inscrire dans une logique d'assistance. Les synthèses et réponses produites servent de base de travail, jamais de vérité définitive. Une relecture humaine reste indispensable, en particulier sur les clauses engageantes ou les points contractuels sensibles.*

Utilisée correctement, l'IA permet surtout de changer la posture face au cahier des charges. On ne subit plus le document. On le questionne. On l'explore. On en extrait rapidement l'essentiel pour pouvoir ensuite se concentrer sur l'analyse, la proposition de méthode et la valeur ajoutée métier. Dans un contexte où le temps est souvent contraint, cette capacité à accélérer la phase de compréhension constitue un levier particulièrement puissant pour les professionnels des SIG.

Dans le cadre d'un cahier des charges SIG, le recours à un outil comme NotebookML change radicalement la manière de travailler. Plutôt que de lire linéairement un document de plusieurs dizaines de pages, vous pouvez naviguer par questions, revenir sur un point précis ou vérifier rapidement si une exigence particulière est mentionnée quelque part dans le texte. L'IA devient alors un support d'analyse, pas une source de décision.

NOTEBOOKLM : UN ALLIÉ REDOUTABLE POUR ANALYSER DES DOCUMENTS COMPLEXES

Pour l'analyse de documents longs et structurants, comme un cahier des charges ou un règlement d'urbanisme, l'outil que j'utilise le plus aujourd'hui est [NotebookLM](#). Sa force ne réside pas dans la génération de texte créatif, mais dans sa capacité à travailler strictement à partir de sources que vous lui fournissez.

Le fonctionnement de NotebookLM est simple et particulièrement adapté à un usage professionnel. Vous importez vos documents de référence : PDF, documents texte, rapports, règlements, notes internes. L'outil ne va pas chercher d'informations ailleurs et ne complète pas avec des connaissances externes. Toutes ses réponses sont fondées uniquement sur ces sources. C'est un point clé lorsqu'on travaille sur des documents contractuels ou réglementaires.

Une fois les documents chargés, NotebookLM agit comme un assistant de lecture avancé. Vous pouvez lui demander des synthèses, lui poser des questions précises, lui demander d'extraire des règles, des contraintes ou des obligations ou encore de reformuler certains passages complexes. L'outil cite systématiquement les extraits des documents utilisés pour répondre, ce qui facilite la vérification et limite fortement le risque d'interprétation abusive.

Exemple 13.1 : Aide à l'analyse d'un cahier des charges SIG

Voici un exemple de prompt simple et efficace à utiliser dans NotebookLM, une fois votre cahier des charges importé :

À partir des documents fournis, fais une synthèse structurée du cahier des charges en mettant en évidence :

- les objectifs du projet ;
- les exigences obligatoires ;
- les livrables attendus ;
- les contraintes spécifiques liées aux données ou aux méthodes SIG.

Pour chaque point, indique les passages du document sur lesquels tu t'appuies.

Ce type de prompt permet d'obtenir rapidement une vision claire du document, tout en conservant une traçabilité complète vers les sources. Il ne remplace pas la lecture